



Služba za investicije i zaštitu okoliša

Na osnovu člana 9. Odluke o uslovima, kriterijima i postupku dodjele sredstava za sufinansiranje rekonstrukcije, restauracije i kolorističke obrade fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području općine Novo Sarajevo broj: 02OV-01-1-5729/25 od 29.05.2025.godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 22/25), Javnog poziva za dodjelu sredstava za sufinansiranje rekonstrukcije, restauracije i kolorističke obrade fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području općine Novo Sarajevo, broj: 09-19-4-6178-1/25 od 24.06.2025.godine, Zapisnika Komsije za odabir objekata kolektivnog stanovanja na području Općine Novo Sarajevo za sufinansiranje rekonstrukcije, restauracije i kolorističke obrade fasada broj: 09-19-4-6178/25 od 29.12.2025.godine, Služba za investicije i zaštitu okoliša obavještava o:

RANG LISTI
objekata kolektivnog stanovanja na području Općine Novo Sarajevo za sufinansiranje
rekonstrukcije, restauracije i kolorističke obrade fasada za 2025. godinu

RANG LISTA							
POTPUNE PRIJAVE							
Redni broj	Podnositelj prijave	Adresa	Učešće etaž. vlasnika	% oštećenje fasade	Broj stanova u zgradi	Bodovi	Ukupan br. bodova
1.	HETIG d.o.o. Sarajevo	Azize Šaćirbegović 100, 102, 104, 106	17,6%	20%	48	7+2+2	10
2.	EPISMONT d.o.o. Sarajevo	Zagrebačka 10 i 13	10%	20%	19	0+2+2	4

Napomena: Shodno članu 9. stav (5) Odluke o uslovima, kriterijima i postupku dodjele sredstava za sufinansiranje rekonstrukcije, restauracije i kolorističke obrade fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području općine Novo Sarajevo broj: 02OV-01-1-5729/25 od 29.05.2025.godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 22/25) nepotpune prijave Komisija nije uzela u razmatranje. Podaci o nepotpunim prijavama sadržani su u donjoj tabeli:

NEPOTPUNE PRIJAVE			
Redni broj	Podnositelj prijave	Adresa	Dokumentacija koja nije dostavljena u skladu sa javnim pozivom
1.	HETIG d.o.o. Sarajevo	Džemala Bijedića 109, 111, 113 i 115	- za projektno-tehničku dokumentaciju predat samo predmjer i predračun (ponudu), NEMA tehničkog opisa, ni crteža fasada; - Odluka sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika predata kao kopija koja NIJE ovjerena;

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za investicije i zaštitu okoliša

tel: (387 33) 492 129, email: investicije@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.

2.	HETIG d.o.o. Sarajevo	Grbavička 58 i 60	- za projektno-tehničku dokumentaciju predat samo predmjer i predračun, NEMA tehničkog opisa, ni crteža fasada, a dostavljen je prazan CD na kojem piše „AUDIT“; - fasada je od azbesta (tretira se po drugom Javnom pozivu), odnosno u predmjeru i predračunu projekta za azbest mora stajati stavka: pojedinačno skidanje i pakovanje azbestnih elemenata na način da se spriječi raznošenje azbestnih čestica kroz zrak shodno Pravilniku o građevinskom otpadu FBiH, te stavka: zbrinjavanje (izvoz) azbestnog otpada putem ovlaštenog subjekta za prikupljanje i izvoz opasnog otpada, a koje NISU navedene; - NIJE predata Odluka sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika; - NIJE predata saglasnost etažnih vlasnika da nadležni Upravnik u ime istih može pred nadležnim organima poduzimati aktivnosti u svrhu pribavljanja potrebnih saglasnosti i odobrenja za zahvate u prostoru; - NIJE predata Izjava predstavnika etažnih vlasnika da nakon sklopljenog Ugovora Upravnika sa Općinom na dogovoreni iznos za sufinansiranje sanacije fasade zgrade, neće potraživati dodatna finansijska sredstva od Općine,
3.	FIDGES d.o.o. Sarajevo	Marka Marulića 1 i 3	- za projektno-tehničku dokumentaciju predat samo predmjer i predračun, nema tehničkog opisa, ni crteža fasada; - Odluka sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika predata kao kopija koja nije ovjerena; - nije predata saglasnost etažnih vlasnika da nadležni Upravnik u ime istih može pred nadležnim organima poduzimati aktivnosti u svrhu pribavljanja potrebnih saglasnosti i odobrenja za zahvate u prostoru;
4.	EPISMONT d.o.o. Sarajevo	Porodice Ribara 1, 3 i 5	- nije predata Projektno-tehnička dokumentacija za radove za koje se traže finansijska sredstva; - Odluka sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju je predata kao kopija koja nije ovjerena; - Izjava Upravnika o površini oštećenja u odnosu na cjelokupnu površinu, izraženu u procentima NIJE potkrijepljena sa foto dokumentacijom;

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za investicije i zaštitu okoliša

tel: (387 33) 492 129, email: investicije@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.



			- NIJE predata saglasnost etažnih vlasnika da nadležni Upravnik u ime istih može pred nadležnim organima poduzimati aktivnosti u svrhu pribavljanja potrebnih saglasnosti i odobrenja za zahvate u prostoru; - stanje računa za ulaz broj 5 nije pozitivno, iznosi: -2.590,8164 KM
5.	HIDROMONTAŽA dd Sarajevo	Hamdije Ćemerlića 35 i 37	- za projektno-tehničku dokumentaciju predat samo predmjer i predračun (ponuda), nema tehničkog opisa, ni crteža fasada; - južna fasada je od azbesta (tretira se po drugom Javnom pozivu), odnosno u predmjeru i predračunu projekta za azbest mora stajati stavka: pojedinačno skidanje i pakovanje azbestnih elemenata na način da se spriječi raznošenje azbestnih čestica kroz zrak shodno Pravilniku o građevinskom otpadu FBiH, te stavka: zbrinjavanje (izvoz) azbestnog otpada putem ovlaštenog subjekta za prikupljanje i izvoz opasnog otpada, a koje NISU navedene; - Odluka sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika predata kao kopija koja nije ovjerena; - U Izjavi predstavnika etažnih vlasnika da nakon sklopljenog Ugovora Upravnika sa Općinom na dogovoreni iznos za sufinansiranje sanacije fasade zgrade, neće potraživati dodatna finansijska sredstva od Općine - je data za azbest cementnu fasadu što NIJE predmet ovog Javnog poziva;
6-1.	OKI d.o.o. Sarajevo	Azize Šaćirbegović 94	- Prijava NEPRAVILNO predata kroz 1 uvez sa izmješanim aktima zajedno sa ostala četiri objekta istog upravnika i sa po jednim zajedničkim primjerkom certifikata upravnika, uvjerenja o poreskoj registraciji i izvještaja o urednom finansijskom poslovanju; - U Odluci sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika NIJE naveden procenat korisne površine etažnih vlasnika koji su se izjasnili za odluku; - Izjava predstavnika etažnih vlasnika da nakon sklopljenog Ugovora Upravnika sa Općinom na dogovoreni iznos za sufinansiranje sanacije fasade zgrade, neće potraživati dodatna finansijska sredstva od Općine NIJE ovjerena u Općini;

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za investicije i zaštitu okoliša

tel: (387 33) 492 129, email: investicije@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.



6-2.		Grbavička 8	- Prijava NEPRAVILNO predana kroz 1 uvez sa izmješanim aktima zajedno sa ostala četiri objekta istog upravnika i sa po jednim zajedničkim primjerkom certifikata upravnika, uvjerenja o poreskoj registraciji i izvještaja o urednom finansijskom poslovanju; - Izjava predstavnika etažnih vlasnika da nakon sklopljenog Ugovora Upravnika sa Općinom na dogovoreni iznos za sufinansiranje sanacije fasade zgrade, neće potraživati dodatna finansijska sredstva od Općine NIJE ni potpisana, ni ovjerena u Općini;
6-3.		Malta 1-3	- Prijava NEPRAVILNO predana kroz 1 uvez sa izmješanim aktima zajedno sa ostala četiri objekta istog upravnika i sa po jednim zajedničkim primjerkom certifikata upravnika, uvjerenja o poreskoj registraciji i izvještaja o urednom finansijskom poslovanju; - U Odluci sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika NIJE naveden procenat korisne površine etažnih vlasnika koji su se izjasnili za odluku; - Saglasnost etažnih vlasnika da nadležni Upravnik u ime istih može pred nadležnim organima poduzimati aktivnosti u svrhu pribavljanja potrebnih saglasnosti i odobrenja za zahvate u prostoru NIJE potpisana od PEV-a i NIJE ovjerena u Općini; - Izjava predstavnika etažnih vlasnika da nakon sklopljenog Ugovora Upravnika sa Općinom na dogovoreni iznos za sufinansiranje sanacije fasade zgrade, neće potraživati dodatna finansijska sredstva od Općine NIJE potpisana od PEV-a i NIJE ovjerena u Općini;
6-4.		Kemala Kapetanovića 21, 23 i 25	- Prijava NEPRAVILNO predana kroz 1 uvez sa izmješanim aktima zajedno sa ostala četiri objekta istog upravnika i sa po jednim zajedničkim primjerkom certifikata upravnika, uvjerenja o poreskoj registraciji i izvještaja o urednom finansijskom poslovanju; - U Odluci sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika NIJE naveden procenat korisne površine etažnih vlasnika koji su se izjasnili za odluku; - Saglasnost etažnih vlasnika da nadležni Upravnik u ime istih može pred nadležnim

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za investicije i zaštitu okoliša

tel: (387 33) 492 129, email: investicije@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.



			organima poduzimati aktivnosti u svrhu pribavljanja potrebnih saglasnosti i odobrenja za zahvate u prostoru NIJE ovjerena u Općini; - stanje računa za ulaz broj 25 nije pozitivno, iznosi: -2.079,97 KM; - Izjava predstavnika etažnih vlasnika da nakon sklopljenog Ugovora Upravnika sa Općinom na dogovoreni iznos za sufinansiranje sanacije fasade zgrade, neće potraživati dodatna finansijska sredstva od Općine NIJE ovjerena u Općini;
6-5.		Topal Osman Paše 16-32	- Prijava NEPRAVILNO predata kroz 1 uvez sa izmješanim aktima zajedno sa ostala četiri objekta istog upravnika i sa po jednim zajedničkim primjerkom certifikata upravnika, uvjerenja o poreskoj registraciji i izvještaja o urednom finansijskom poslovanju; - U Odluci sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju sa navedenim procentom učešća etažnih vlasnika NIJE naveden procenat korisne površine etažnih vlasnika koji su se izjasnili za odluku; - Izjava predstavnika etažnih vlasnika da nakon sklopljenog Ugovora Upravnika sa Općinom na dogovoreni iznos za sufinansiranje sanacije fasade zgrade, neće potraživati dodatna finansijska sredstva od Općine NIJE ovjerena u Općini;

Podnositelji prijava koji se nalaze na listi prijava koje ne ispunjavaju uslove Javnog poziva za dodjelu sredstava za sufinansiranje rekonstrukcije, restauracije i kolorističke obrade fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području općine Novo Sarajevo broj: 09-19-4-6178-1/25 od 24.06.2025.godine, mogu podnijeti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana objavljivanja liste na oglasnoj ploči i web stranici Općine Novo Sarajevo.

Neblagovremeni prigovori neće se razmatrati. Prigovor se podnosi pismenim putem, a dostavlja u zatvorenoj koverti poštom ili lično na protokol Općine Novo Sarajevo (šalter sala u prizemlju), na adresu:

Općina Novo Sarajevo
Zmaja od Bosne broj 55
71 000 Sarajevo

sa naznakom na koverti:

Prigovor po rezultatima "Javni poziv za dodjelu sredstava za sufinansiranje rekonstrukcije, restauracije i kolorističke obrade fasada na objektima kolektivnog stanovanja na području općine Novo Sarajevo"

Broj: 09-19-4-6178/25
Sarajevo, 7. 4. 2026. godine



**PO OVLAŠTENJU
OPĆINSKE NAČELNICE**

Nirman Hadžialmetović, M.Sc.C.E.
Šef Odsjeka za realizaciju investicionih projekata

DOSTAVITI:

- Oglasna ploča Općine Novo Sarajevo;
- ② - Web stranica Općine Novo Sarajevo;
- Služba za investicije i zaštitu okoliša;
- a/a